



Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь»
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

ПРИКАЗ

«22» августа 2024 г.

№ ЦО-339

Об утверждении Прейскуранта на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования АО «Газпром газораспределение Пермь»

В целях выработки единых подходов к применению Прейскуранта на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования АО «Газпром газораспределение Пермь» и заключения договоров

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.09.2024 Прейскурант на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования АО «Газпром газораспределение Пермь» (Приложение).
2. Приказ от 21.08.2023 № ЦО-380 считать утратившим силу с 01.09.2024.
3. Контроль исполнения приказа возложить на заместителя генерального директора по экономике и финансам Н.П. Федосееву.

Генеральный директор

С.Б. Черезов

УТВЕРЖДЕН

Приказом АО «Газпром
газораспределение Пермь»

от «22» августа 2024 года № ЦД-339

**Вводится в действие
с 01.09.2024**

ПРЕЙСКУРАНТ

**на техническое обслуживание и ремонт внутридомового
и внутриквартирного газового оборудования
АО «Газпром газораспределение Пермь»**

ПЕРМЬ 2024 г

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Настоящий Прейскурант разработан на основании Методических указаний по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.05.2023 № 387/пр (далее – Методические указания) и в соответствии с Методическими рекомендациями о правилах расчета стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 269-э/8 (далее - Методические рекомендации), подготовленных во исполнение требований постановления Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» (в ред. Постановления Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 859), с учетом изменений и дополнений на основе практического опыта эксплуатационной деятельности предприятий АО «Газпром газораспределение Пермь».

2. Прейскурант предназначен для использования подразделениями АО «Газпром газораспределение Пермь» при определении стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении) и действует на территории Пермского края.

3. Стоимость технического обслуживания и ремонта внутридомового оборудования в многоквартирном доме, установки, замены и ремонта внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении) определяется в соответствии с Методическими рекомендациями.

4. Стоимость технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении) определяется на основании Методических указаний.

5. При определении стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении) используются следующие документы:

- Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410;

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Порядок содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации, утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.06.2009 № 239;

- Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 № 531;

- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы», утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 № 532;

- ГОСТ 34741-2021. Межгосударственный стандарт. Системы газораспределительные. Требования к эксплуатации сетей газораспределения природного газа;

- ГОСТ Р 58095.4-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы газораспределительные. Требования к сетям газопотребления. Часть 4;

- ГОСТ Р 54982-2022. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы газораспределительные. Объекты сжиженных углеводородных газов. Общие требования к эксплуатации,

и другие нормативно-правовые акты.

6. При определении стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении), выполняемого в плановом порядке, рекомендуется применять повышающие коэффициенты, учитывающие:

- затраты времени на переходы (переезды) рабочих от офиса исполнителя (филиала исполнителя, территориального участка) до обслуживаемого объекта и с объекта на объект в пределах населенного пункта, в котором находится офис исполнителя (филиал исполнителя, территориальный участок);

- затраты времени на переезды рабочих от офиса исполнителя (филиала исполнителя,

территориального участка) до обслуживаемых объектов за пределами населенного пункта, в котором находится офис исполнителя (филиал исполнителя, территориальный участок).

Величина повышающего коэффициента на переходы в пределах населенного пункта к стоимости выполняемых работ (оказываемых услуг) составляет 1,2.

При выполнении работ (оказании услуг) на объектах, находящихся за пределами населенного пункта, в котором находится офис исполнителя (филиал исполнителя, территориальный участок), к стоимости этих работ (услуг) дополнительно следует применять следующие повышающие коэффициенты на проезды:

при расстоянии до 5 км - 1,05;

от 6 до 20 км - 1,2;

от 21 до 40 км - 1,4;

от 41 до 60 км - 1,6;

от 61 до 80 км - 1,8;

от 81 до 100 км - 2,0;

свыше 100 км - 2,2.

7. Расходы, относимые на деятельность по выполнению работ (оказанию услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении) включают материальные затраты, затраты на оплату труда основных работников, отчисления на страховые взносы от заработной платы основных работников, амортизационные отчисления на восстановление основных средств, необходимых непосредственно для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении), прочие затраты.

8. К материальным затратам относятся затраты на приобретение инструментов, используемых при проведении технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении), в том числе отверток, гаечных и газовых ключей, пассатижей, ножниц, ножовок по металлу, а также затраты на приобретение вспомогательных материалов, используемых при проведении технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении), в том числе смазку, мыло, ветошь, шлифовальный порошок.

В материальных затратах не учтена стоимость готовых узлов, запасных частей и деталей, заменяемых при выполнении ремонта, а также используемых материалов, кроме вышеуказанных. Данные материальные затраты по действующим розничным (договорным) ценам оплачиваются заказчиком дополнительно.

9. Договорные цены дифференцированы для юридических лиц (в дальнейшем именуемых «предприятия») и физических лиц (население). В стоимость платных услуг, оказываемых предприятиям, заложен уровень рентабельности в размере 21% к себестоимости, при оказании услуг населению – 10%. Цены на услуги, оказываемые предприятиям, приведены без учета налога на добавленную стоимость, который взимается с предприятий сверх указанных в Прейскуранте цен в соответствии с действующим законодательством. Цены на услуги, оказываемые населению, рассчитаны с учетом НДС (20%).

При заключении договоров с юридическими лицами, которые строят свои отношения на членстве в них граждан (ТСЖ, ЖСК) и с юридическими лицами, занимающимися содержанием жилищного фонда Муниципальных образований Пермского края и получающими за это плату с населения (жилищные службы, управляющие компании и т.п.) применять цены для населения.

10. Цены настоящего Прейскуранта могут корректироваться по мере изменения оплаты труда работников Общества, индекса-дефлятора и прогнозного уровня инфляции на расчетный период действия тарифов согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на долгосрочный период.

11. Прейскурант может быть дополнен новыми услугами. Для этого необходимо предоставить в планово-экономический отдел исполнительной дирекции (ПЭО ИД) хронометраж, утвержденный директором (главным инженером) филиала и согласованный с уполномоченным на это специалистом отдела ВДГО исполнительной дирекции, включающий описание работ, состав исполнителей и норму времени на единицу работ со ссылкой на нормативно-техническую документацию, на основании которой составлено описание работ и квалификационный состав исполнителей.

СОДЕРЖАНИЕ

Общие указания	2
РАЗДЕЛ 1. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОМОВОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ	7
Глава 1. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования домовладений и многоквартирных домов	7
Глава 2. Техническое обслуживание бытового газоиспользующего оборудования	7
Глава 3. Монтаж бытовых газовых приборов и оборудования	9
Глава 4. Техническое диагностирование внутриквартирного газового оборудования	9
РАЗДЕЛ 2. РЕМОНТ БЫТОВОГО ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ	11
Глава 1. Плита газовая и газобаллонная установка	11
Глава 2. Водонагреватель проточный газовый (ВПГ)	13
Глава 3. Водонагреватель емкостный, отопительный (отопительно-варочный) котел	16
Глава 4. Прочие работы	20

РАЗДЕЛ 1. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОМОВОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

N п/п	Наименование работ	Единица измерения	Цена с 01.09.2024	
			для юридических лиц	для физических лиц, ТСЖ, ЖСК, УК
			руб. без НДС	руб. с учетом НДС 20%
Глава 1. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования домовладений и многоквартирных домов				
1.1.1.	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств на нем при количестве приборов на одном стояке (за один стояк) <1>:			
1.1.1.1.	до 5	шт.	603	657
1.1.1.2.	6 - 10	шт.	695	759
1.1.1.3.	11 - 15	шт.	834	910
1.1.1.4.	свыше 15	шт.	973	1 062
1.1.2.	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре <2>:			
1.1.2.1.	до 32 мм	10 шт.	197	215
1.1.2.2.	33 - 40 мм	10 шт.	255	278
1.1.2.3.	41 - 50 мм	10 шт.	406	442
1.1.3.	Проверка герметичности фасадного газопровода	м	46	51
1.1.4.	Техническое обслуживание внутриквартирной газовой разводки	шт.	243	265
1.1.5.	Техническое обслуживание внутридомового газопровода в жилом доме	шт.	243	265
1.1.6.	Обход и осмотр трассы наружного (подземного, надземного) газопровода	км	403	439
1.1.7.	Обследование состояния изоляционного покрытия стального подземного газопровода приборным методом без вскрытия грунта	км	2 799	3 053
1.1.8.	Проверка герметичности подземного газопровода (стального или полиэтиленового) приборным методом без вскрытия грунта	км	603	657
1.1.9.	Коррозионное обследование стального подземного газопровода	км	905	988
1.1.10.	Техническое обслуживание внутридомового газопровода	1 погонный метр	75	81
1.1.11.	Проверка на плотность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на вводном газопроводе	10 соед.	1 077	1 175
1.1.12.	Плановое техническое обслуживание системы отопления автоматизированных отопительных котлов	система отопления	310	338
Примечание: Позиция п.1.1.12. является неотъемлемой частью работ п.п. 1.2.8.,1.2.9.,1.2.13.,1.2.14. Отдельно позиция 1.1.12. не применяется.				
1.1.13.	Проверка герметичности внутридомового газопровода в жилом доме индивидуальной застройки	объект	850	928
Глава 2. Техническое обслуживание бытового газоиспользующего оборудования				
1.2.1.	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (без газовой плиты)	шт.	185	202
1.2.2.	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (ГБУ) на кухне с плитой газовой	шт.	556	607
1.2.3.	Техническое обслуживание газобаллонной установки, установленной в шкафу, с плитой	шт.	684	746
1.2.4.	Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями)	шт.	290	316
1.2.5.	Включение отопительного аппарата на зимний период <3>	шт.	290	316
1.2.6.	Сезонное отключение отопительного аппарата <3>	шт.	145	158
1.2.7.	Техническое обслуживание котла с атмосферной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	2 318	2 529

1.2.7.1.	Технического обслуживания газового котла с атмосферной горелкой мощностью до 30 кВт типа Protherm, Baxi, Gazlux, WOLF, Beretta Wiessman, Neva, Ariston и др. (без обслуживания системы отопления)	шт.	1 970	2 149
1.2.8.	Техническое обслуживание котла с атмосферной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	2 897	3 161
1.2.8.1.	Технического обслуживания газового котла с атмосферной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (без обслуживания системы отопления)	шт.	2 376	2 592
1.2.9.	Техническое обслуживание котла с атмосферной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	4 056	4 425
1.2.10.	Техническое обслуживание котла с атмосферной горелкой мощностью от 141 до 510 кВт	шт.	6 954	7 586
1.2.11.	Техническое обслуживание котла с атмосферной горелкой мощностью от 511 кВт и выше	шт.	8 112	8 850
1.2.12.	Техническое обслуживание котла с вентиляторной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	3 477	3 793
1.2.12.1.	Технического обслуживания газового котла с вентиляторной горелкой мощностью до 30 кВт (без обслуживания системы отопления)	шт.	2 781	3 034
1.2.13.	Техническое обслуживание котла с вентиляторной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	4 636	5 057
1.2.13.1.	Технического обслуживания газового котла с вентиляторной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (без обслуживания системы отопления)	шт.	3 651	3 982
1.2.14.	Техническое обслуживание котла с вентиляторной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	5 795	6 321
1.2.15.	Техническое обслуживание котла с вентиляторной горелкой мощностью от 141 до 510 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	6 954	7 586
1.2.16.	Техническое обслуживание котла с вентиляторной горелкой мощностью от 511 и выше кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	8 112	8 850
Примечание: При одновременном обслуживании газового котла (п.п. 1.2.7 – 1.2.16) и газовой плиты (п.п. 1.2.19.1 – 1.2.19.3, 1.2.20) к п.п. 1.2.7 – 1.2.16 применять коэффициент 0,85				
1.2.17.	Настройка блока управления группы котлов (в каскаде)	шт.	1 223	1 335
1.2.18.	Техническое обслуживание проточного водонагревателя (колонки)	шт.	1 205	1 315
Примечание: При одновременном обслуживании проточного водонагревателя и иного газоиспользующего оборудования (плиты и пр.), установленного в том же помещении, к позиции 1.2.18 применять коэффициент 0,6				
1.2.19.1.	Техническое обслуживание плиты газовой двухгорелочной	шт.	429	468
1.2.19.2.	Техническое обслуживание плиты газовой трехгорелочной	шт.	498	544
1.2.19.3.	Техническое обслуживание плиты газовой четырехгорелочной	шт.	568	619
1.2.19.4.	Техническое обслуживание плиты газовой шестигорелочной	шт.	829	904
1.2.20.	Техническое обслуживание варочной панели	шт.	429	468
1.2.21.	Техническое обслуживание духового шкафа	шт.	261	284
1.2.22.	Техническое обслуживание домового регуляторного пункта	шт.	290	316
1.2.23.	Техническое обслуживание конвектора	шт.	1 246	1 359
1.2.24.	Техническое обслуживание газового оборудования индивидуальной бани (теплицы, гаража, печи)	шт.	834	910
1.2.25.	Техническое обслуживание калорифера газового	шт.	324	354
1.2.26.	Техническое обслуживание емкостного водонагревателя мощностью до 17 квт типа АОГВ	прибор	671	732
1.2.27.	Техническое обслуживание емкостного водонагревателя мощностью свыше 17 квт типа АОГВ	прибор	733	800
1.2.28.	Техническое обслуживание отопительного котла КЧМ.БЭМ	котел	733	800

1.2.29.	Техническое обслуживание отопительной печи	печь	349	381
1.2.30.	Техническое обслуживание лабораторной горелки	горелка	295	322
1.2.31.	Техническое обслуживание плиты ресторанной с автоматикой	горелка	428	466
1.2.32.	Техническое обслуживание плиты газовой пятигорелочной	плита	498	544
1.2.33.	Техническое обслуживание плиты газозлектрической	плита	371	405
Глава 3. Монтаж бытовых газовых приборов и оборудования				
1.3.1.	Монтаж бытового газового счетчика G-2,5 - G-6 на существующем газопроводе (с количеством сварочных стыков на газопроводе не более 10, при Ду до 20 мм).	счетчик	4 833	5 272
Примечание: На каждый последующий стык применять коэффициент 0,04				
1.3.2.	Монтаж бытового газового счетчика G-10 - G-25 на существующем газопроводе (с количеством сварочных стыков на газопроводе не более 10, при Ду до 32 мм).	счетчик	6 733	7 345
Примечание: На каждый последующий стык применять коэффициент 0,03				
1.3.3.	Установка бытового газового счетчика СГ-1, СГБМ-1.6	счетчик	716	781
1.3.4.	Демонтаж бытового газового счетчика СГ-1, СГБМ-1.6	счетчик	646	705
1.3.5.	Снятие или установка счетного механизма счетчика СГ-1, СГБМ-1.6	счетчик	597	651
1.3.6.	Монтаж креплений под газопровод диаметром до 100 мм для прокладки по стене здания	крепление	285	311
1.3.7.	Обследование на возможность проведения работ по перемонтажу газопровода со сваркой	объект	530	578
1.3.8.	Демонтаж бытового счетчика с установкой перемычки	шт.	579	631
1.3.9.	Установка бытового счетчика газа после ремонта или поверки	шт.	833	909
1.3.10.	Замена прибора учета газа (бытового счетчика)	шт.	833	909
1.3.11.	Опломбирование и снятие контрольных показаний прибора учета расхода газа	счетчик	114	125
1.3.12.	Снятие контрольных показаний прибора учета расхода газа (во время проведения работ по ТО ВДГО и ВКГО)	счетчик	45	49
1.3.13.	Отключение и подключение счетчика типа G-1,6 - G-16 от газопотребляющего оборудования для проведения метрологической поверки	счетчик	608	663
1.3.14.	Монтаж диэлектрической муфты (изолирующей вставки) на газопроводе	операция	209	228
Глава 4. Техническое диагностирование внутриквартирного газового оборудования				
1.4.1.	Техническое диагностирование котла с атмосферной горелкой мощностью до 30 кВт	прибор	6 077	6 629
Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.1. применять коэффициент 0,96				
1.4.6.	Техническое диагностирование котла с вентиляторной горелкой мощностью до 30 кВт	прибор	7 234	7 892
Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.6. применять коэффициент 0,97				
1.4.11.	Техническое диагностирование проточного водонагревателя (колонки)	прибор	3 299	3 599
Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.11. применять коэффициент 0,93				
1.4.12.	Техническое диагностирование плиты газовой двухгорелочной	плита	1 157	1 263
Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.12. применять коэффициент 0,85				
1.4.13.	Техническое диагностирование плиты газовой трехгорелочной	плита	1 331	1 452
Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.13. применять коэффициент 0,87				

1.4.14.	Техническое диагностирование плиты газовой четырехгорелочной	плита	1 534	1 673
	Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.14. применять коэффициент 0,87			
1.4.15.	Техническое диагностирование плиты газовой шестигорелочной	плита	2 257	2 462
	Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.15. применять коэффициент 0,92			
1.4.16.	Техническое диагностирование варочной панели	прибор	1 157	1 263
	Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.16. применять коэффициент 0,85			
1.4.17.	Техническое диагностирование духового шкафа	прибор	723	789
	Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.17. применять коэффициент 0,76			
1.4.18.	Техническое диагностирование конвектора	котел	3 038	3 315
	Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.18. применять коэффициент 0,94			
1.4.19.	Техническое диагностирование емкостного водонагревателя мощностью до 17 квт типа АОГВ	прибор	2 170	2 368
	Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.19. применять коэффициент 0,92			
1.4.20.	Техническое диагностирование емкостного водонагревателя мощностью свыше 17 квт типа АОГВ	прибор	2 373	2 588
	Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.20. применять коэффициент 0,93			
1.4.21.	Техническое диагностирование отопительного котла КЧМ.БЭМ	котел	2 373	2 588
	Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.21. применять коэффициент 0,93			
1.4.22.	Техническое диагностирование плиты газовой пятигорелочной	плита	1 765	1 926
	Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.22. применять коэффициент 0,9			
1.4.23.	Техническое диагностирование плиты газозлектрической	плита	1 302	1 421
	Примечание: При одновременном техническом обслуживании и техническом диагностировании к позиции 1.4.23. применять коэффициент 0,87			

Примечание:

<1> - При работе с приставной лестницей с перестановкой рекомендуется применять коэффициент 1,2;

- при наличии коллекторов в разводке газопроводов в лестничных клетках или коридорах рекомендуется применять коэффициент 1,5.

<2> При работе с приставной лестницей рекомендуется применять коэффициент 1,2.

<3> На каждый последующий аппарат рекомендуется применять коэффициент 0,85.

РАЗДЕЛ 2. РЕМОНТ БЫТОВОГО ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ

N п/п	Наименование работ	Единица измерения	Цена с 01.09.2024	
			для юридических лиц	для физических лиц, ТСЖ, ЖСК, УК
			руб. без НДС	руб. с учетом НДС 20%
2.0.1.	Вызов слесаря для выполнения ремонта	шт.	104	114
2.0.2.	Погрузка/разгрузка плиты газовой/водонагревателя проточного газового	газовая плита/газовый котел	844	920
Глава 1. Плита газовая и газобаллонная установка				
2.1.1.	Замена газовой плиты (перестановка) с пуском газа без сварки, с регулировкой горелки	шт.	579	631
2.1.2.	Замена газовой плиты (перестановка) с пуском газа, с применением сварки, с регулировкой горелки	шт.	2 151	2 346
2.1.3.	Демонтаж газовой плиты с установкой заглушки	шт.	417	455
2.1.4.	Замена стола плиты	шт.	168	183
2.1.5.	Замена рампы плиты	шт.	868	947
2.1.6.	Замена верхней горелки плиты	шт.	168	183
2.1.7.	Замена горелки духового шкафа	шт.	208	227
2.1.8.	Замена сопла горелки	шт.	87	95
2.1.9.	Замена смесителя горелки	шт.	116	126
2.1.10.	Замена газоподводящей трубки верхней горелки	шт.	145	158
2.1.11.	Замена прокладки газоподводящей трубки	шт.	87	95
2.1.12.	Замена регулятора подачи воздуха	шт.	116	126
2.1.13.	Замена (или ремонт) дверки духового шкафа	шт.	718	783
2.1.14.	Замена балансира дверки духового шкафа	шт.	469	511
2.1.15.	Замена пружины дверки духового шкафа	шт.	399	436
2.1.16.	Замена стекла дверки духового шкафа	шт.	249	271
2.1.17.	Замена оси дверки духового шкафа	шт.	289	316
2.1.18.	Замена подсветки духового шкафа	шт.	174	189
2.1.19.	Замена ручки дверки духового шкафа	шт.	231	253

2.1.20.	Замена привода вертела духового шкафа	шт.	347	379
2.1.21.	Замена терморегулятора (указателя температуры) духового шкафа	шт.	521	568
2.1.22.	Замена крана плиты	шт.	475	518
2.1.23.	Замена штока крана плиты	шт.	145	158
2.1.24.	Замена пружины штока крана плиты	шт.	98	107
2.1.25.	Замена электророзжига при гибкой прицепке	шт.	289	316
2.1.26.	Снятие электророзжига при гибкой прицепке	шт.	145	158
2.1.27.	Установка электророзжига при гибкой прицепке	шт.	145	158
2.1.28.	Замена электророзжига при жесткой прицепке	шт.	579	631
2.1.29.	Снятие электророзжига при жесткой прицепке	шт.	289	316
2.1.30.	Установка электророзжига при жесткой прицепке	шт.	289	316
2.1.31.	Замена разрядника блока пьезорозжига	шт.	58	63
2.1.32.	Замена терморегулятора (указателя температуры) плиты	шт.	405	442
2.1.33.	Установка гибкого шланга	шт.	289	316
2.1.34.	Регулировка горения газа с калибровкой отверстия форсунки плиты	шт.	145	158
2.1.35.	Регулировка горения горелки духового шкафа плиты	шт.	289	316
2.1.36.	Прочистка, калибровка сопла горелки плиты	шт.	174	189
2.1.37.	Настройка терморегулятора (указателя температуры)	шт.	191	208
2.1.38.	Настройка электромагнитного клапана (ЭМК) плиты	шт.	388	423
2.1.39.	Чистка форсунки	шт.	98	107
2.1.40.	Чистка подводящих трубок к горелкам	шт.	289	316
2.1.41.	Чистка горелки духового шкафа	шт.	388	423
2.1.42.	Чистка регулятора подачи воздуха	шт.	174	189
2.1.43.	Ремонт крана плиты или крана на опуске с притиркой	шт.	289	316
2.1.44.	Ремонт двухконфорочной портативной плиты	шт.	191	208

2.1.45.	Ремонт и настройка регулятора давления газа РДГ, РДК и др.	шт.	388	423
2.1.46.	Замена регулятора давления газа	шт.	145	158
2.1.47.	Замена мембраны регулятора давления газа	шт.	289	316
2.1.48.	Замена шланга и прокладки регулятора давления газа	шт.	347	379
2.1.49.	Замена прокладки уплотнительного клапана РДГ, РДК и др.	шт.	174	189
2.1.50.	Замена блока инжекционных горелок в ресторанной плите	блок	285	311
Глава 2. Водонагреватель проточный газовый (ВПГ)				
2.2.1.	Замена водонагревателя проточного без изменения подводки с пуском газа и регулировкой работы прибора	шт.	1 736	1 894
2.2.2.	Замена проточного водонагревателя с новой подводкой газопровода, водопровода и пуском газа	шт.	3 472	3 788
2.2.3.	Подключение газопровода при замене водонагревателя проточного со снятием заглушки, пуском газа и регулировкой работы прибора (позиция применяется после установки прибора и его подключения к водопроводу и дымоходу сторонней организацией)	шт.	579	631
2.2.4.	Подключение газопровода при замене водонагревателя проточного со снятием заглушки, пуском газа до прибора без розжига и проведения пуско-наладочных работ (позиция применяется после установки прибора и его подключения к водопроводу и дымоходу сторонней организацией, работы выполняются только в присутствии представителя сервисной организации)	шт.	289	316
2.2.5.	Демонтаж проточного водонагревателя с установкой заглушки	шт.	694	758
2.2.6.	Замена горелки проточного водонагревателя	шт.	289	316
2.2.7.	Замена блок-крана ВПГ	шт.	642	701
2.2.8.	Снятие блок-крана ВПГ	шт.	231	253
2.2.9.	Установка блок-крана ВПГ	шт.	411	448
2.2.10.	Замена газовой части блок-крана ВПГ	шт.	347	379
2.2.11.	Снятие газовой части блок-крана ВПГ	шт.	174	189
2.2.12.	Установка газовой части блок-крана ВПГ	шт.	174	189
2.2.13.	Замена водяной части блок-крана	шт.	642	701
2.2.14.	Снятие водяной части блок-крана	шт.	231	253
2.2.15.	Установка водяной части блок-крана	шт.	411	448
2.2.16.	Набивка сальника газовой части блок-крана	шт.	579	631
2.2.17.	Набивка сальника водяной части блок-крана	шт.	365	398

2.2.18.	Замена штока газовой части блок-крана	шт.	405	442
2.2.19.	Замена штока водяной части блок-крана	шт.	625	682
2.2.20.	Замена пружины блок-крана	шт.	347	379
2.2.21.	Замена мембраны водяной части блок-крана	шт.	434	474
2.2.22.	Замена запальника	шт.	139	152
2.2.23.	Замена направляющей планки запальника ВПГ	шт.	116	126
2.2.24.	Замена биметаллической пластинки	шт.	376	410
2.2.25.	Замена крышки водяной части ВПГ	шт.	145	158
2.2.26.	Снятие крышки водяной части ВПГ	шт.	75	82
2.2.27.	Установка крышки водяной части ВПГ	шт.	75	82
2.2.28.	Замена теплообменника ВПГ	шт.	579	631
2.2.29.	Снятие теплообменника ВПГ	шт.	231	253
2.2.30.	Установка теплообменника ВПГ	шт.	347	379
2.2.31.	Замена сопла основной горелки	шт.	313	341
2.2.32.	Замена подводящей трубки холодной воды	шт.	289	316
2.2.33.	Замена отводящей трубки горячей воды	шт.	388	423
2.2.34.	Замена трубки запальника	шт.	139	152
2.2.35.	Замена электромагнитного клапана ВПГ	шт.	295	322
2.2.36.	Замена датчика тяги	шт.	191	208
2.2.37.	Замена прокладки водорегулятора	шт.	289	316
2.2.38.	Замена прокладки к газоподводящей трубке	шт.	191	208
2.2.39.	Замена прокладки газового узла или смесителя	шт.	579	631
2.2.40.	Замена термопары	шт.	145	158
2.2.41.	Замена ручки ВПГ	шт.	58	63
2.2.42.	Ремонт автоматики горелки ВПГ	шт.	579	631
2.2.43.	Прочистка штуцера водяной части	шт.	301	328

2.2.44.	Прочистка сопла запальника	шт.	185	202
2.2.45.	Прочистка, калибровка сопла горелки	шт.	231	253
2.2.46.	Прочистка сопла водяного узла	шт.	318	347
2.2.47.	Прочистка сетки фильтра водяного редуктора с заменой прокладки	шт.	434	474
2.2.48.	Чистка трубки, настройка датчика тяги	шт.	145	158
2.2.49.	Чеканка форсунок ВПП	шт.	723	789
2.2.50.	Чистка горелки	шт.	463	505
2.2.51.	Высечка штуцера водяной части с корректировкой резьбы	шт.	579	631
2.2.52.	Снятие и прочистка подводящей трубки холодной воды с корректировкой резьбы	шт.	289	316
2.2.53.	Установка подводящей трубки холодной воды	шт.	145	158
2.2.54.	Снятие и прочистка отводящей трубки горячей воды с корректировкой резьбы	шт.	243	265
2.2.55.	Установка отводящей трубки горячей воды	шт.	145	158
2.2.56.	Развальцовка подводящей трубки холодной воды с заменой гайки или штуцера	шт.	145	158
2.2.57.	Смазка пробки блок-крана	шт.	289	316
2.2.58.	Смазка штока газового узла	шт.	527	575
2.2.59.	Регулировка штока газового узла	шт.	417	455
2.2.60.	Устранение течи воды в резьбовом соединении	шт.	243	265
2.2.61.	Ремонт запальника горелки	шт.	289	316
2.2.62.	Очистка радиатора (теплообменника) от сажи	шт.	1 157	1 263
2.2.63.	Промывка калорифера ВПП	шт.	1 157	1 263
2.2.64.	Снятие огневой камеры	шт.	203	221
2.2.65.	Установка огневой камеры	шт.	376	410
2.2.66.	Крепление корпуса горелки ВПП	шт.	579	631
2.2.67.	Закрепление водонагревателя	шт.	382	417
2.2.68.	Подключение водонагревателя проточного с пуском газа и регулировкой работы прибора	водонагреватель	1 490	1 625
2.2.69.	Замена водяного регулятора водонагревателя проточного	деталь	497	542

2.2.70.	Ремонт газового узла водонагревателя проточного	деталь	397	433
2.2.71.	Ремонт водяного регулятора водонагревателя проточного	деталь	397	433
2.2.72.	Нарезка резьбовых соединений водяной части водонагревателя проточного	операция	253	276
Глава 3. Водонагреватель емкостный, отопительный (отопительно-варочный) котел				
2.3.1.	Проверка и настройка котла	шт.	579	631
2.3.2.	Демонтаж котла с установкой заглушки	шт.	625	682
2.3.3.	Установка котла без проведения сварочных работ	шт.	1 736	1 894
2.3.4.	Замена котла без проведения сварочных работ	шт.	2 315	2 525
2.3.5.	Подключение газопровода при замене котла со снятием заглушки, пуском газа и регулировкой работы прибора (позиция применяется после установки прибора и его подключения к водопроводу и дымоходу сторонней организацией)	шт.	579	631
2.3.6.	Подключение газопровода при замене котла со снятием заглушки, пуском газа до прибора без розжига и проведения пуско-наладочных работ (позиция применяется после установки прибора и его подключения к водопроводу и дымоходу сторонней организацией, работы выполняются только в присутствии представителя сервисной организации)	шт.	289	316
2.3.7.	Замена встроенного бойлера в котлах	шт.	2 026	2 210
2.3.8.	Замена атмосферной горелки напольного котла	шт.	1 157	1 263
2.3.9.	Установка вентиляторной горелки напольного котла до 125 кВт без ее регулировки	шт.	2 026	2 210
2.3.10.	Замена генератора без проведения сварочных работ	шт.	1 736	1 894
2.3.11.	Замена обезвоздушителей	шт.	579	631
2.3.12.	Замена датчика температуры	шт.	579	631
2.3.13.	Замена маностата	шт.	579	631
2.3.14.	Замена аварийного рабочего термостата	шт.	579	631
2.3.15.	Замена накладного аварийного термостата	шт.	289	316
2.3.16.	Замена термометра или манометра (без слива воды из котла)	шт.	289	316
2.3.17.	Замена теплообменника котла	шт.	1 215	1 326
2.3.18.	Демонтаж теплообменника котла	шт.	1 013	1 105
2.3.19.	Установка теплообменника котла	шт.	1 071	1 168
2.3.20.	Очистка от сажи и грязи теплообменника котла с демонтажом	шт.	2 315	2 525

2.3.21.	Очистка от сажи и грязи теплообменника котла без демонтажа	шт.	868	947
2.3.22.	Замена трубки теплообменника котла	шт.	579	631
2.3.23.	Замена горелки котла	шт.	1 157	1 263
2.3.24.	Демонтаж горелки котла	шт.	579	631
2.3.25.	Установка горелки котла	шт.	579	631
2.3.26.	Замена форсунки горелки	шт.	289	316
2.3.27.	Прочистка форсунки горелки	шт.	289	316
2.3.28.	Очистка горелки котла от загрязнений	шт.	868	947
2.3.29.	Замена вентилятора	шт.	579	631
2.3.30.	Замена прокладки соединительной трубки отопления (ГВС)	шт.	405	442
2.3.31.	Замена прокладки к газоподводящей трубе	шт.	289	316
2.3.32.	Прочистка сопла запальника	шт.	289	316
2.3.33.	Замена сопла запальника	шт.	405	442
2.3.34.	Демонтаж огневой камеры настенного котла	шт.	289	316
2.3.35.	Установка огневой камеры котла	шт.	405	442
2.3.36.	Замена термозонда котла	шт.	289	316
2.3.37.	Замена термозонда бойлера	шт.	289	316
2.3.38.	Монтаж трехходового клапана	шт.	1 157	1 263
2.3.39.	Подключение трехходового клапана	шт.	289	316
2.3.40.	Замена трехходового клапана	шт.	868	947
2.3.41.	Замена и регулировка комбинированной газовой арматуры	шт.	868	947
2.3.42.	Замена прокладки газовой комбинированной арматуры	шт.	579	631
2.3.43.	Замена прокладки водяной части котла	шт.	289	316
2.3.44.	Регулировка газовой комбинированной арматуры	шт.	289	316
2.3.45.	Регулировка давления газа в котле	шт.	289	316
2.3.46.	Устранение засора в подводке к запальнику	шт.	370	404

2.3.47.	Замена термопары котла	шт.	289	316
2.3.48.	Замена датчика контроля тяги	шт.	289	316
2.3.49.	Замена датчика перегрева котла (накладного)	шт.	289	316
2.3.50.	Замена датчика перегрева котла (погружного)	шт.	376	410
2.3.51.	Замена пьезорозжига котла	шт.	289	316
2.3.52.	Замена электронной платы	шт.	579	631
2.3.53.	Замена блока розжига и контроля	шт.	579	631
2.3.54.	Замена термостата контроля тяги	шт.	289	316
2.3.55.	Монтаж насоса системы отопления с электрическими соединениями	шт.	1 736	1 894
2.3.56.	Замена насоса	шт.	868	947
2.3.57.	Установка дополнительного насоса	шт.	1 215	1 326
2.3.58.	Демонтаж и чистка насоса	шт.	1 157	1 263
2.3.59.	Замена катушки соленоида	шт.	579	631
2.3.60.	Замена электропанели	шт.	405	442
2.3.61.	Замена проточного, напорного выключателя	шт.	579	631
2.3.62.	Замена расширительного бака	шт.	376	410
2.3.63.	Замена воздушного вентиля	шт.	289	316
2.3.64.	Замена магниевого электрода	шт.	289	316
2.3.65.	Контроль за состоянием магниевого электрода бойлера	шт.	289	316
2.3.66.	Замена отопительной трубки	шт.	289	316
2.3.67.	Замена сбросного предохранительного клапана	шт.	289	316
2.3.68.	Замена воздуховыводящего клапана	шт.	289	316
2.3.69.	Контроль и настройка давления азота в мембранном расширительном баке	шт.	289	316
2.3.70.	Прочистка сетки фильтра на обратной линии отопления	шт.	289	316
2.3.71.	Чистка сенсора протока	шт.	579	631
2.3.72.	Чистка водяного фильтра	шт.	289	316

2.3.73.	Замена электрода розжига и ионизации	шт.	289	316
2.3.74.	Замена платы розжига	шт.	405	442
2.3.75.	Регулировка положения электродов розжига и ионизации	шт.	289	316
2.3.76.	Замена крана (обратного клапана) системы отопления ГВС	шт.	289	316
2.3.77.	Слив системы отопления	шт.	289	316
2.3.78.	Заполнение системы отопления водой (из водопровода или насосом)	шт.	289	316
2.3.79.	Заполнение воздухом расширительного бака	шт.	289	316
2.3.80.	Замена батарей в датчике температуры	шт.	289	316
2.3.81.	Замена запальника печной горелки	шт.	289	316
2.3.82.	Замена ЭМК печной горелки	шт.	590	644
2.3.83.	Замена пружины ЭМК печной горелки	шт.	313	341
2.3.84.	Замена мембраны ЭМК печной горелки	шт.	382	417
2.3.85.	Чистка сопел коллектора печной горелки	шт.	191	208
2.3.86.	Очистка от сажи отопительной печи	шт.	1 447	1 578
2.3.87.	Замена терморпары автоматики безопасности печной горелки	шт.	451	492
2.3.88.	Замена газовой печной горелки (без изменения подводки)	шт.	799	871
2.3.89.	Замена терморегулятора с его настройкой по температуре воды в котле и набивкой сальника	терморегулятор	978	1 067
2.3.90.	Замена термобаллона с его настройкой по температуре воды в котле и набивкой сальника	терморегулятор	497	542
2.3.91.	Замена тягоудлинителя	деталь	248	271
2.3.92.	Замена трубки газопровода запального устройства	трубка	164	179
2.3.93.	Замена (полная или частичная) блока автоматики	блок	670	731
2.3.94.	Замена биметаллической пластинки	операция	745	813
2.3.95.	Настройка терморегулятора	операция	745	813
2.3.96.	Ремонт автоматики горелок, ЭМК	операция	621	677
2.3.97.	Перепайка датчика тяги к импульсной трубке	операция	308	336

2.3.98.	Чистка газового фильтра	операция	124	135
Глава 4. Прочие работы				
2.4.1.	Установка (замена) газового крана на газопроводе диаметром до 32 мм (включительно)	шт.	521	568
2.4.2.	Установка (замена) газового крана на газопроводе диаметром 40 - 50 мм	шт.	822	896
2.4.3.	Замена сгона внутреннего газопровода диаметром до 25 мм (включительно)	шт.	544	593
2.4.4.	Замена сгона внутреннего газопровода диаметром свыше 25 мм	шт.	752	821
2.4.5.	Продувка и пуск газа во внутренний газопровод административного, общественного здания непроизводственного назначения после отключения от газоснабжения	шт.	289	316
2.4.6.	Подключение газового прибора со снятием заглушки	шт.	301	328
2.4.7.	Отключение и подключение газового прибора без отсоединения	шт.	116	126
2.4.8.	Притирка газового крана диаметром до 20 мм (включительно)	шт.	845	922
2.4.9.	Притирка газового крана диаметром 25 - 40 мм	шт.	978	1 067
2.4.10.	Притирка газового крана диаметром 50 мм	шт.	1 071	1 168
2.4.11.	Смазка газового крана диаметром до 20 мм (включительно)	шт.	98	107
2.4.12.	Смазка газового крана диаметром 25 - 40 мм	шт.	127	139
2.4.13.	Смазка газового крана диаметром 50 мм	шт.	174	189
2.4.14.	Обследование газового прибора на его пригодность к эксплуатации	шт.	289	316
2.4.15.	Оповещение жильцов и отключение жилых домов на период ремонтных работ	шт.	185	202
2.4.16.	Замена элемента питания (литиевой батареи) в счетчике со смарт-картой	шт.	289	316
2.4.17.	Замена участка внутридомового газопровода длиной до одного метра			
2.4.17.1.	диаметром 15 мм	участок	1 286	1 403
2.4.17.2.	20-32мм	участок	1 531	1 670
2.4.17.3.	40 мм	участок	1 812	1 977
2.4.17.4.	50 мм	участок	2 165	2 362
2.4.18.	Замена участка внутридомового газопровода на каждый дополнительный один метр газопровода			
2.4.18.1.	диаметром 15 мм	участок	390	425
2.4.18.2.	20-32мм	участок	462	504

2.4.18.3.	40 мм	участок	544	593
2.4.18.4.	50 мм	участок	652	712
2.4.19.	Устранение утечки газа в муфтовом соединении внутридомового газопровода диаметром до 50 мм	соединение	1 147	1 251
2.4.20.	Повторный пуск газа в водной газопровод (по фасаду здания) после отключения от газоснабжения	объект	2 823	3 079
2.4.21.	Повторный пуск газа во внутридомовой газопровод жилого дома индивидуальной застройки после отключения от газоснабжения	объект	1 342	1 464
2.4.22.	Повторный пуск газа во внутридомовой газопровод многоквартирного жилого дома после отключения от газоснабжения при количестве приборов на одном стояке до 5	стояк	1 436	1 567
2.4.23.	Повторный пуск газа во внутридомовой газопровод многоквартирного жилого дома после отключения от газоснабжения при количестве приборов на одном стояке свыше 5	стояк	1 890	2 062
2.4.24.	Отключение газового прибора с установкой заглушки	прибор	213	232
2.4.25.	Замена противонакипного устройства автоматизированных отопительных котлов типа Gazlux, WOLF, BAXI, Proterm, Beretta Wiessman, Neva и т.д.	электрод	204	222
2.4.26.	Установка (замена) клапана термозапорного или электромагнитного диаметром до 25 мм	операция	446	486
2.4.27.	Установка (замена) клапана термозапорного или электромагнитного диаметром от 32 мм до 50 мм	операция	694	758
2.4.28.	Замена элементов питания (батареек) ВПГ, АОГВ	операция	74	81
2.4.29.	Замена платы управления газового котла	котел	897	979
2.4.30.	Устранение течи теплоносителя в резьбовом соединении емкостного или проточного водонагревателя	котел	810	884
2.4.31.	Проверка вентиляционных каналов одноэтажного здания	вентканал	697	761
2.4.32.	Проверка дымовых каналов одноэтажного здания	дымоход	1 219	1 330
2.4.33.	Обрезка участка газопровода с последующей нарезкой трубной резьбы диаметром до 25 мм включительно (без применения электро- и сварочного оборудования)	шт.	333	363
2.4.34.	Герметизация футляра при проходе газопровода через стену толщиной до 40 мм	футляр	617	673
2.4.35.	Герметизация футляра при проходе газопровода через стену толщиной свыше 40 мм	футляр	864	943
2.4.36.	Проверка соответствия прокладки вводных и внутридомовых газопроводов нормативным требованиям (при количестве приборов на одном стояке до 5)	стояк	149	163
2.4.37.	Проверка соответствия прокладки вводных и внутридомовых газопроводов нормативным требованиям (при количестве приборов на одном стояке свыше 5).	стояк	298	325
2.4.38.	Устранение утечки в резьбовом соединении внутридомового газопровода диаметром до 32 мм	соединение	706	770
2.4.39.	Режимо-наладочные работы для энергозависимых котлов и системы отопления жилого дома	котел/система отопления	1 319	1 439

<*> Перечень работ может изменяться и дополняться в зависимости от обслуживаемого оборудования.